

Björnbladet



**Fastighetsbeteckning: Björnen
18**

Halmstads kommun

Antal lägenheter 115

Org.nr 769615-7705

E-post adress:

styrelsen@trebjornar.se

Föreningens hemsida:

www.trebjornar.se

Ordförande/garage

Eva B Andersson

tel: 070 812 33 17

Sekreterare

Oscar Rydsjö

Kassör/Björnbladet

Curt Wirström

Övernattningslägenhet

Berit Kjellberg

Hemsida

Sabina Uzelac

Föreningsrevisor

Anders Hallgren

Kundportal:

<http://kund.riksbyggen.se/>

Felanmälan dygnet runt

0771-860860

Nyhetsbrev

- utgivning ca 6 ggr/år
- synpunkter och material mottages tacksamt.

Ansv.utgivare:

Curt Wirström

Upplaga 120 ex.

Ordförande Eva ryter till!!!!!!

Vi i styrelsen har en ambition att Björnbladet ska vara en kanal med information i en positiv anda. Men nu måste jag ryta till angående vårt återvinningsrum. Här i föreningen har vi förmånen att ha en återvinningscentral i vår fastighet. Efter nyår har Jonas och Carina i Fixargruppen inte plockat bort det avfallet som inte hör hemma i de kärl som finns uppställt där. När vi har plockat bort allt från återvinningsrummet så utvärderar vi om 2 månader hur det har sköts. **Sköts det inte får styrelsen ta ställning om vi ska ha kvar återvinnings rummet eller om det ska monteras kameror eller om vi ska ha övervakade öppningstider.** Vill vi ha det så här? HEM:s personal tömmer endast kärLEN, resten får stå kvar. Du som har ställt något på golvet eller pallen. Vem hade du tänkt skulle köra till tippen med ditt skräp? SKÄRPNING!!!!

Papperskorg för hundlatrin.

Nu har vi monterat en ny papperskorg med lock för hundlatrin på 5D:s gård mot Timmermansleden.

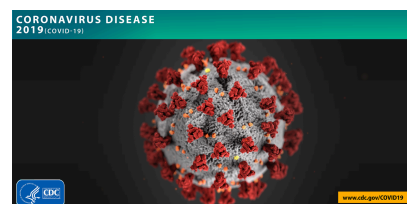
Fler nya papperskorgar på gång.



OBS

Årsstämma och trivseldagen 9 maj senareläggs

Med anledning av pågående pandemi med coronavirus har styrelsen beslutat att senarelägga årsstämman och den



planerade trivseldagen. Vi hoppas kunna genomföra trivseldagen under sommaren och årsstämman under perioden augusti -september. Vi återkommer med med inbjudan och kallelse.

Garagekontrakt 3 månaders uppsägning.

Eftersom vi numera är en Riksbyggenförening så har styrelsen beslutat att anta Riksbyggens kontrakt för garageplats. Vilket betyder att uppsägningstiden för garage ändras från 1 månad till 3 månader. Befintliga kontrakt justeras från årsskiftet 2020-2021. Vid nytecknande av kontrakt gäller 3 månader.

Erbjudande om fönsterputsning till alla boende i Brf Tre Björnar

Erbjudande om putsning av era lägenhetsfönster. För er som vill köpa denna tjänst av företaget STÄDAX så ser ni nedan priser och kontaktuppgifter för beställning. **OBS Putsningen kommer att ske mellan den 14-17 april.**

Fönsterputsen bokar man själv senast den **3 april 2020.**

Ring: **042-490 80 00** eller via e-post kundtjanst@stadax.nu

1: a utan inglasad balkong 170: - inkl. moms efter RUT
1: a med inglasad balkong 420: - inkl. moms efter RUT
2: a utan inglasad balkong 250: - inkl. moms efter RUT
2: a med inglasad balkong 500: - inkl. moms efter RUT
3: a utan inglasad balkong 350: - inkl. moms efter RUT
3: a med inglasad balkong 600: - inkl. moms efter RUT
4: a utan inglasad balkong 450: - inkl. moms efter RUT
4: a med inglasad balkong 700: - inkl. moms efter RUT
Direkt till ansvarig Lennart Orovic 042-490 91 3

Bokningstavlan

Nu har den digitala bokningstavlan installerats på 9D. Vi ska nu pröva den och utvärdera systemet innan vi beslutar om fler. Med detta bokningsstöd kan vi göra bokningar av vår gästlägenhet och tvättstugorna på 9D t.v. Dels kan man använda bokningstavlan på 9D för sina bokningar eller via sin hemdator, läsplatta eller smartphone. Om du vill utnyttja den senare möjligheten blir det betydligt enklare om du första gången använder bokningstavlan och din tag för att ändra till din e-postadress och nytt lösenord.

Visning av och hjälp med den digitala tavlan på Torsgatan 9D.

21 april kl 15-16, 23 april 17-18.

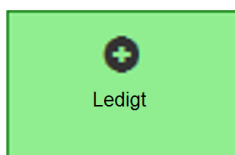
Vi planerar att starta upp med detta system den 10 maj. Samma dag tar vi ner tavlan med bokningslås. Efter detta datum kommer man bara in i tvättstuga och gästlägenhet med sin personliga tag.

Bokade tider efter detta datum måste tyvärr bokas om av er i det nya systemet.

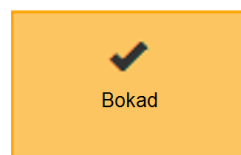
Bokningsinstruktion

Efter inloggning visar skärmen en översikt för den aktuella veckan och det aktuella bokningsobjektet. Veckan som visas kan bytas med pilarna i övre delen av fönstret och bokningsobjektet som visas väljs i den vänstra delen av fönstret.

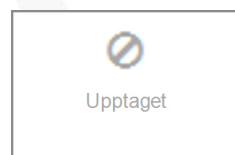
Ett pass **bokas** eller **avbokas** genom att klicka på det och därefter bekräfta valet. Under **Mina bokningar** finns en översikt av alla bokade pass.



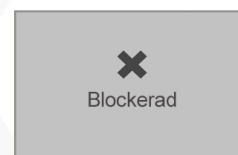
Passet är bokningsbart



Passet är bokat av er



Passet är bokat av någon annan



Maximum antal pass är bokade/ förbrukade

Objektet **Tvätt 1** kan totalt bokas 2 gånger på 7 dagar. 1 pass kan vara bokat åt gången och kan bokas upp till 30 dagar i förväg. Passet måste aktiveras inom 60 minuter efter passets start och tillträde till lokalen beviljas 60 minuter efter passets slut.

Under det bokade passet används passerbrickan/ kortet i läsaren vid det bokade objektet för att låsa upp dörren.

Inloggning till bokningstavlor

Inloggning görs med avläsning av nyckelbrickan vid symbolen på bokningstavlan, varpå bokningssidan automatiskt öppnas.



Inloggning till internetbokning

Ange 83.251.154.137 i adressfältet på valfri webbläsare

Den 26 maj blir ditt tv-utbud helt digitalt - Ändra till digital-tv redan nu

Nu moderniserar Com Hem sitt tv-erbjudande till 1,6 miljoner Com Hem-hushåll. Den 26 maj går de över till helt digitala tv-sändningar med bättre kvalitet och de analoga kanalerna (inkl FM-radio via tv-uttaget) utgår. Om du tittar analogt idag behöver du därför ändra till digital-tv på din tv hemma.

Från månadskiftet mars/april börjar en informationstext rulla i tv-rutan på de analoga kanalerna. Ser du texten på din tv tittar du analogt och behöver ändra till digital-tv. Får du ingen informationstext i din tv-ruta under april behöver du inte göra något.

Vill du veta att du tittar digitalt kan du också leta upp Com Hem-kanalen. Den visas bara digitalt och finns oftast på kanalplats 777.

All information och tips på hur du ändrar till digital-tv finns på ett flertal språk på comhem.se/digitalisering.

Varför moderniseras tv-utbudet från Com Hem?

Digitaliseringen av tv-sändningarna är en del i ett stort digitaliseringsprojekt där Com Hem vill erbjuda sina kunder obegränsad uppkoppling och tv-upplevelser med bästa kvalitet.

Förändringen innebär en direkt förbättring av bild och ljud. Samtidigt frigörs utrymme i nätet som de analoga sändningarna tagit upp, vilket ger kapacitet till stabilare och snabbare bredband.

Nu kan du som är folkbokförd på en Com Hem-adress dessutom skapa ett konto på Comhem Play, kostnadsfritt och helt utan bindningstid. Då kan du se de flesta abonnemangsfria kanaler på din mobil, surfplatta och dator, var du vill inom hela EU. Läs mer på comhem.se/tv/play-abonnemangsfritt.

Mer information

All information om digitaliseringen finns samlad på comhem.se/digitalisering. Kom ihåg att ändra till digital-tv i god tid innan den 26 maj för att kunna fortsätta se på tv när de analoga kanalerna utgår.

Information is available in several languages at comhem.se/digitalisering